

Glostrup Andelsboligforening

Hovedbestyrelsen

Referat **organisationsbestyrelsesmøde:**
d. 28/1-2016 Dalvangsvej 50 A2600 Glostrup

8. februar 2016.

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent
3. Godkendelse af sidste referat.
4. Hjemfaldspligt afd. 3 & 4
5. Omlægning af lån afd. 1 & 2 (5)
6. Bestyrelseskonference
7. Personale
8. Formueforvaltning. Afkast 2015
9. Årlig regulering af beboerindskud ved genudlejning
10. Den Digitale ejendomsadministration ved anmeldelse af fejl i driften
11. Evt.

Til stede :

Sven Steendahl, Claus V. Madsen, Helle Ø. Nielsen, Jan Kofod, Jannie Haugaard, Benny Mortensen, Jeanette Jessen.

- Ad. 1 Sven Steendahl bød velkommen
- Ad. 2 Claus V. Madsen blev valgt som dirigent.
- Ad. 3 Sidste referat blev godkendt
- Ad. 4 Deklarationer i forbindelse med afd. 3 & 4 er nu aflyst.
- Ad. 5 Orientering om omlægning af 2 lån afd. 1 & 2. Omlægningen betyder en besparelse på ca. 100.000 kr. pr år, resten af lånets løbetid ca. 24 år. Lånene er optaget i forbindelse med vinduesudskiftninger i begge afdelinger.
- Ad. 6 Dem der ønsker at deltage tilmeldes.
- Ad. 7 Lukket punkt
- Ad. 8 Afkast rapport 2015 taget til efterretning.
- Ad. 9 Det blev besluttet at GAB fremadrettet årligt regulere indskud pr. m2. jf. gældende regler.
- Ad. 10 Det blev besluttet at undersøge mulighederne for at tilkøbe Den Digitale ejendomsadministration. Modulet gør det muligt at melde fejl i driften via hjemmesiden.
- Ad. 11 Der var ikke noget til evt.