

Notat

Center for HR og Politik
Rådhusparken 2
2600 Glostrup

chp@glostrup.dk
www.glostrup.dk
Tlf: 4323 61 00

25. oktober 2016
16/26995

Aftaledokument 2016 Glostrup Andelsboligforening

1. Styringsdialogmødet er afholdt 24. oktober 2016.
2. Fra GAB deltog Sven Steendahl, formand , Claus Madsen, næstformand og Tina Tønning, direktør. Fra Glostrup Kommune deltog Ole Toftegaard, direktør og Lars Møgeltoft Poulsen, juridisk specialkonsulent.
3. Opfølgning på sidste års mål og aftaler.
 - Helhedsplan for afd. 5 er fortsat under behandling i Landsbyggefonden med forventet sagsbehandling indtil 2018.
 - Tilfredshedsundersøgelsen er nedprioriteret, idet der er så få fraflytninger, at en undersøgelse ikke umiddelbart vil være relevant.
 - Hjemfaldssagen med Kbh.'s Kommune er afsluttet mod betaling via låneoptagelse. Institutionen (Dalvangsvej 56A) er udmatrikuleret og har bevaret en hjemfaldsforpligtelse til Glostrup Kommune
 - Glostrup Kommune er fraflyttet institutionen og GAB udarbejder pt. endelig flytteopgørelse. Der er interesserede lejere og en lokalplan er under udarbejdelse.
 - Aftalen om fleksibel udlejning fungerer fortsat så tilfredsstillende at GAB har et ønske om forlængelse af aftalen ved udløb i 2017. Det er tidligere aftalt, at aftalen tages op til revision senest 31.juli 2017.
4. Gennemgang af dokumentationspakke.

- Økonomien og driften er ok. På grund af låneoptagelsen til betaling til Kbh.'s Kommune for aflysning af hjemfaldsforpligtelsen forventes fremtidig låneoptagelse at medføre et kreditforeningskrav om kommunal garantistillelse.
- Der er et velfungerende beboerdemokrati og et fint samarbejde med administrationen.
- Der er fortsat ikke mange fraflytninger

5. Eventuelt.

Ingen emner

6. Dialogmøde 2017 afholdes ultimo oktober/november. Glostrup Kommune udsender invitation senest 8 uger inden mødet